



CV. MAKKAWARU PUTRA

General Contractor & Supplier

Makassar - Sulsel

Jl. Mentimun No. 40 Telp (0411) 866954 Fax : (0411) 866954 Makassar

Makassar, 17 Januari 2024

Nomor : 030/TSM/I/2024
Lamp. : -
Perihal : **Permohonan Serah Terima Pertama Pekerjaan (STPP/PHO)**
Paket Pekerjaan Belanja Modal Jalan Kota – Koridor Kota Makassar – Koridor Landak

Kepada Yth.

Kuasa Pengguna Anggaran (KPA)

Paket Pekerjaan Belanja Modal Jalan Kota – Koridor Kota Makassar – Koridor Landak

di-

Tempat

Dengan Hormat,

Sehubungan dengan Pekerjaan **Pekerjaan Belanja Modal Jalan Kota – Koridor Kota Makassar – Koridor Landak** lingkup Dinas Pekerjaan Umum Kota Makassar, yang dilaksanakan oleh CV. Makkawaru Putra dengan Nomor Kontrak : 01/KONT/KOR.LDK/BJJ-DPU/VIII/2023 Tanggal 16 Agustus 2023, dimana pekerjaan di lapangan sudah selesai, maka dari itu mohon kiranya dapat dilaksanakan Serah Terima Pertama Pekerjaan (STPP/PHO).

Demikian surat permohonan ini kami sampaikan dan atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Kontraktor Pelaksana

CV. MAKKAWARU PUTRA





PEMERINTAH KOTA MAKASSAR
DINAS PEKERJAAN UMUM

Jl. Urip Sumoharjo No.8 Makassar. Telp/Fax 0411-436932

BERITA ACARA KEMAJUAN PEKERJAAN

012.1/BA.KEM/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/I/2024

Pada hari ini Rabu tanggal Tujuh Belas Bulan Desember Tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat (17 - 01 - 2024), kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : **MUHAMMAD RISSAL, ST**
Jabatan : Plt. Kepala Bidang Jalan dan Jembatan Selaku Pejabat Pembuat Komitmen
Berkedudukan : Dinas Pekerjaan Umum Kota Makassar
Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No. 08 Makassar
2. Nama : **FURQAN SAMAD**
Jabatan : Direktur CV. MAKKAWARU PUTRA
Alamat : Jl. MENTIMUN NO. 40

Kedua Belah Pihak Berdasarkan :

1. Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan (terlampir) Nomor : 012/BA.PEM/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/I/2024, Tanggal 17 Januari 2024

Telah Menyetujui Kemajuan Pekerjaan BELANJA MODAL JALAN KOTA - KORIDOR KOTA MAKASSAR - KORIDOR LANDAK Tahun Anggaran 2023 Sebesar 100% dan dapat mengajukan permintaan Pembayaran Sebesar 100 % (Seratus Perseratus) dari kemajuan fisik Pekerjaan tersebut, berdasarkan Ketentuan yang dimuat dalam Surat Perjanjian (SP) Nomor : 01/KONT/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/VIII/2023 Tanggal 16 Agustus 2023 SPMK Nomor : 01.1/SPMK/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/VIII/2023, Tanggal 16 August 2023 Addendum I Nomor : 01.1/ADD-KONT/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/XII/2023, Tanggal 08 December 2023" Addendum 2 Nomor : 01.2/ADD-KONT/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/I/2024, Tanggal 15 January 2024

Demikian Berita Acara Kemajuan ini dibuat untuk menjadi bahan selanjutnya.

PIHAK KEDUA
CV. MAKKAWARU PUTRA

FURQAN SAMAD
Direktur

PIHAK PERTAMA
**PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTK)**

EFRI AGUNG, ST
Pangkat : Penata Muda TK. I
NIP : 197604142011011005

Mengetahui

**PLT. KEPALA BIDANG JALAN DAN JEMBATAN
DINAS PEKERJAAN UMUM KOTA MAKASSAR**
selaku PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

MUHAMMAD RISSAL, ST
Pangkat : Penata Muda TK. I
NIP : 19750629 201001 1 004



**PEMERINTAH KOTA MAKASSAR
DINAS PEKERJAAN UMUM**

Jl. Urip Sumoharjo No.8 Makassar. Telp/Fax 0411-436932

BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN

012/BA.PEM/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/I/2024

Pada hari ini Rabu tanggal Tujuh Belas Bulan Januari Tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat (17 - 01 - 2024) telah dilakukan peninjauan lapangan

- Pekerjaan : **BELANJA MODAL JALAN KOTA - KORIDOR KOTA MAKASSAR - KORIDOR LANDAK**
- Nomor Surat Perjanjian : 01/KONT/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/VIII/2023, Tanggal 16 August 2023
- Nomor SPMK : 01.1/SPMK/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/VIII/2023, Tanggal 16 August 2023
- Nomor Addendum 1 : 01.1/ADD-KONT/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/XII/2023, Tanggal 08 December 2023
- Nomor Addendum 2 : 01.2/ADD-KONT/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/I/2024, Tanggal 15 Januari 2024
- Nilai Addendum : **Rp. 10.577.451.804,00**
Sepuluh Milyar Lima Ratus Tujuh Puluh Tujuh Juta Empat Ratus Lima Puluh Satu Ribu Delapan Ratus Empat Rupiah
- Pelaksana : **CV. MAKKAWARU PUTRA**

Hasil Pemeriksaan Pekerjaan Sebagai Berikut :

No.	Ruas Jalan	Bobot Kemajuan Fisik		Bobot (%)
		Laporan %	Pemeriksaan %	
1	KORIDOR LANDAK	100,00	100,00	100,00
	JUMLAH	100,00	100,00	100,00

KESIMPULAN DAN REKOMENDASI :

Telah Menyetujui Bobot Kemajuan Pekerjaan sebesar 100% (Seratus Perseratus) Pada Pekerjaan BELANJA MODAL JALAN KOTA - KORIDOR KOTA MAKASSAR - KORIDOR LANDAK Tahun Anggaran 2023.

Sub Kegiatan PEMBANGUNAN JALAN dapat mengajukan permintaan pembayaran sebesar 100 % (Seratus Perseratus) dari Kemajuan fisik pekerjaan tersebut, berdasarkan ketentuan yang telah dimuat dalam Surat Perjanjian Nomor : 01/KONT/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/VIII/2023, Tanggal 16 August 2023, SPMK Nomor 01.1/SPMK/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/VIII/2023, Tanggal 16 August 2023 Addendum I Nomor : 01.1/ADD-KONT/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/XII/2023, Tanggal 08 December 2023" Addendum 2 Nomor : 01.2/ADD-KONT/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/I/2024, Tanggal 15 January 2024



Demikian Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan ini dibuat untuk menjadi bahan pertimbangan selanjutnya

PELAKSANA LAPANGAN
CV. MAKKAWARU PUTRA


FUROAN SAMAD
Direktur

TIM TEKNIS

1. MUHAMMAD NUR, ST
2. ARDANI ABIDIN, ST

1. 
2. 

KONSULTAN PENGAWAS
CV. CAKRAWALA SILAJA



ABDUL SALAM DJ, ST
Supervision Engineer


**PLT. KEPALA BIDANG JALAN DAN JEMBATAN
DINAS PEKERJAAN UMUM KOTA MAKASSAR**
SELAKU KEMASA PENGGUNA ANGGARAN

MUHAMMAD RISSAL, ST
Pangkat : Penata Muda TK. I
NIP : 19750629 201001 1 004

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPTK)


EFRI AGUNG, ST
Pangkat : Penata Muda TK. I
NIP : 197604142011011005



PEMERINTAH KOTA MAKASSAR
DINAS PEKERJAAN UMUM

Jl. Urip Sumoharjo No.8 Makassar. Telp/Fax 0411-436932

BERITA ACARA PEMERIKSAAN PENYERAHAN HASIL AKHIR PEKERJAAN (PHO)

Nomor:013.2/PHO/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/I/2024

1. Nama Kegiatan : **PENYELENGGARAAN JALAN KABUPATEN/KOTA**
2. Nama Sub Kegiatan : **PEMBANGUNAN JALAN**
3. Tahun Anggaran : 2023
4. Surat Perjanjian : 01/KONT/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/VIII/2023, Tanggal 16 August 2023
5. Nomor SPMK : 01.1/SPMK/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/VIII/2023, Tanggal 16 August 2023
6. Addendum 1 : 01.1/ADD-KONT/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/XII/2023, Tanggal 08 December 2023
7. Addendum 2 : 01.2/ADD-KONT/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/I/2024, Tanggal 15 January 2024
8. Nilai Kontrak : **Rp 10.577.451.804,00**
Sepuluh Milyar Lima Ratus Tujuh Puluh Tujuh Juta Empat Ratus Lima Puluh Satu Ribu Delapan Ratus Empat Rupiah
9. Nilai Addendum 1 dan 2 : **Rp 10.577.451.804,00**
Sepuluh Milyar Lima Ratus Tujuh Puluh Tujuh Juta Empat Ratus Lima Puluh Satu Ribu Delapan Ratus Empat Rupiah
10. Pelaksana : CV. MAKKAWARU PUTRA
11. Konsultan Pengawas : CV. CAKRAWALA SILAJA
12. Lokasi Pekerjaan : Koridor Landak

Berdasarkan :


1. Laporan Kemajuan Pekerjaan 100 % (MC 100 %)
2. Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan Nomor : 012/BA.PEM/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/I/2024
3. Berita Acara Kemajuan Pekerjaan Nomor : 012.1/BA.KEM/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/I/2024

Hasil Pemeriksaan :

1. Pemeriksaan kelengkapan Administrasi Proyek
 - Lengkap
2. Pemeriksaan Fisik (Secara Visual)
 - Baik

Makassar, 18 Januari 2024

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK)

NO.	NAMA / NIP	Tanda Tangan
1.	MUHAMMAD RISSAL, ST/19750629 201001 1 004	





PEMERINTAH KOTA MAKASSAR
DINAS PEKERJAAN UMUM

Jl. Urip Sumoharjo No.8 Makassar. Telp/Fax 0411-436932

BERITA ACARA SERAH TERIMA PEKERJAAN I (PERTAMA)

Nomor:013.3/BA.STP I/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/I/2024

Pada hari Kamis tanggal Delapan Belas Bulan Januari Tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat (18 -01-2024), kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **MUHAMMAD RISSAL, ST**
Jabatan : Plt. Kepala Bidang Jalan dan Jembatan
Alamat : Jl. Urip Sumoharjo No. 08 Makassar
Untuk Selanjutnya disebut : **PIHAK PERTAMA**

Nama : **FURQAN SAMAD**
Jabatan : Direktur
Alamat : Jl. MENTIMUN NO. 40
Untuk Selanjutnya disebut : **PIHAK KEDUA**

Dengan ini menyatakan bahwa PIHAK II (Kedua) telah melaksanakan Pekerjaan pada Sub Kegiatan Pembangunan Jalan sesuai Surat Perjanjian Nomor : 01/KONT/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/VIII/2023, Tanggal 16 Agustus 2023, SPMK Nomor 01.1/SPMK/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/VIII/2023, Tanggal 16 Agustus 2023 Addendum I Nomor : 01.1/ADD-KONT/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/XII/2023, Tanggal 08 Desember 2023 Addendum 2 Nomor : 01.2/ADD-KONT/KOR.LDK/BJJ-DINAS PU/I/2024, Tanggal 15 Januari 2024. PIHAK I (Pertama) telah menerima dalam kondisi baik dan lengkap.

Demikian Berita Acara Penyerahan hasil Pekerjaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA
CV. MAKKAWARU PUTRA




FURQAN SAMAD
Direktur

KONSULTAN PENGAWAS



ABDUL SALAM DJ, ST
Supervision Engineer

PIHAK PERTAMA
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN



MUHAMMAD RISSAL, ST
Pangkat : Penata Muda TK. I
NIP : 19750629 201001 1 004

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN
(PPTK)



EFRI AGUNG, ST
Pangkat : Penata TK. I
NIP : 197604142011011005