



KERANGKA ACUAN KERJA

- Nama Kegiatan** : **Paket Pekerjaan Belanja Modal Jalan Kota – Koiridor Kota Makassar – Koridor Landak.**
- Lokasi Kegiatan** : **Ruas Jalan Andi Djemma Kelurahan Banta-banaeng Kecamatan Rappocini Kota Makassar, Prov. Sulawesi Selatan**
- Pagu Anggaran** : **Rp. 14.999.998.860,-**
(Empat Belas Milyar Sembilan Ratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Sembilan Ratus Sembilan Puluh Delapan Ribu Delapan Ratus Enam Puluh Rupiah).

Pemerintah Kota Makassar
DINAS PEKERJAAN UMUM
TAHUN ANGGARAN 2023

KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)

PAKET PEKERJAAN:

BELANJA MODAL JALAN KOTA – KOIRIDOR KOTA MAKASSAR – KORIDOR LANDAK

A. LATAR BELAKANG

Pembangunan pedestrian di Jalan Andi Djemma, Kota Makassar, bertujuan untuk meningkatkan kenyamanan dan keselamatan pejalan kaki, mendukung mobilitas non-kendaraan bermotor, serta memperindah tata kota. Jalan ini merupakan kawasan strategis dengan aktivitas perdagangan jasa, pendidikan, perkantoran dan permukiman, sehingga memerlukan infrastruktur pedestrian yang memadai.

Saat ini, kondisi pedestrian di sebagian ruas Jalan Andi Djemma mungkin belum optimal dalam mengakomodasi kebutuhan pejalan kaki, baik dari segi kualitas, kuantitas, maupun aksesibilitas bagi seluruh lapisan masyarakat, termasuk penyandang disabilitas.

Pembangunan dan peningkatan kualitas pedestrian sejalan dengan visi Kota Makassar untuk menjadi kota yang humanis, berkelanjutan, dan ramah bagi pejalan kaki. Penyediaan jalur pedestrian yang representatif akan mendorong masyarakat untuk berjalan kaki, mengurangi ketergantungan pada kendaraan pribadi, serta meningkatkan interaksi sosial dan kualitas ruang publik di Kota Makassar.

B. MAKSUD DAN TUJUAN

1. Maksud

Kerangka Acuan Kerja (KAK) ini dimaksudkan sebagai petunjuk dan pedoman bagi Penyedia Jasa Konstruksi dalam melaksanakan pekerjaan Pembangunan Pedestrian Jalan Andi Djemma Kota Makassar agar sesuai dengan standar teknis, kualitas, dan target yang diharapkan.

2. Tujuan

- a. Menyediakan fasilitas pedestrian yang aman, nyaman, dan estetik bagi pejalan kaki di sepanjang Jalan Andi Djemma.
- b. Meningkatkan aksesibilitas bagi seluruh pengguna jalan, termasuk penyandang disabilitas dan kelompok rentan lainnya.
- c. Mendukung program Pemerintah Kota Makassar dalam mewujudkan kota yang ramah pejalan kaki dan berkelanjutan.
- d. Meningkatkan kualitas visual dan nilai estetika koridor Jalan Andi Djemma.
- e. Mengintegrasikan jalur pedestrian dengan sistem drainase perkotaan yang baik dan fasilitas pendukung lainnya seperti, tempat duduk, tempat sampah, dan bollard.

C. SASARAN

Sasaran yang ingin dicapai dari pekerjaan ini adalah:

1. Terbangunnya jalur pedestrian di Jalan Andi Djemma dengan spesifikasi teknis yang telah ditentukan dan memenuhi standar keamanan serta kenyamanan.
2. Terlaksananya pekerjaan konstruksi pedestrian sesuai dengan DED, metode pelaksanaan yang tepat, serta dalam kurun waktu yang telah ditetapkan.
3. Terwujudnya pedestrian yang terintegrasi dengan lingkungan sekitar dan fasilitas publik lainnya.
4. Meningkatnya kepuasan masyarakat terhadap fasilitas publik, khususnya jalur pejalan kaki.

D. LOKASI KEGIATAN

Lokasi pekerjaan adalah di sepanjang Jalan Andi Djemma, Kelurahan Banta-bantaeng Kecamatan Rappocini Kota Makassar.

E. NAMA DAN ORGANISASI PENGGUNA JASA

1. Pengguna Anggaran : Dinas Pekerjaan Umum Kota Makassar
2. Satuan Kerja : Bidang Jalan dan Jembatan
3. Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) : Noorhaq Alamsyah, ST

F. SUMBER DANA DAN ANGGARAN

Paket Pekerjaan Belanja Modal Jalan Kota – Koiridor Kota Makassar – Koridor Landak dibebankan melalui sumber pendanaan APBD Tahun Anggaran 2023, dalam DPA Dinas Pekerjaan Umum Kota Makassar, dengan nilai Pagu Anggaran sebesar **Rp. 14.999.998.860,-** (*Empat Belas Milyar Sembilan Ratus Sembilan Puluh Sembilan Juta Sembilan Ratus Sembilan Puluh Delapan Ribu Delapan Ratus Enam Puluh Rupiah*).

G. RUANG LINGKUP PEKERJAAN

1. Pekerjaan Pemasangan Homogeneous Tile dengan kekuatan Perekat Instan-Homogeneous Tile uk. 60x60 Type D0079 Notte ex. Niro Granite Perkerasan Beton Semen Tipe 1.
2. Pekerjaan Pemasangan Homogeneous Tile dengan kekuatan Perekat Instan-Homogeneous Tile uk. 30x60 Type D0078 Rucio ex. Niro Granite .
3. Pekerjaan Pemasangan Homogeneous Tile dengan kekuatan Perekat Instan-Homogeneous Tile uk. 60x60 Type D0077 Castano ex. Niro Granite.
4. Pekerjaan Pemasangan Homogeneous Tile dengan kekuatan Perekat Instan-Homogeneous Tactile uk. 30x30 Type TGSI Bright Yellow Line ex. Roman.
5. Pekerjaan Pemasangan Homogeneous Tile dengan kekuatan Perekat Instan-Homogeneous Tactile uk. 30x30 Type TGSI Bright Yellow Dot ex. Roman.
6. Pekerjaan Beton Pedestrian mutu $f'c = 26,4$ MPa (K 300) Ready Mix.
7. Pekerjaan Lantai Kerja Beton Mutu $f'c=7,4$ MPa (K.100).
8. Pekerjaan Pembesian dengan Besi Polos.
9. Pekerjaan Pembongkaran Beton Bertulang Eksisting.
10. Pekerjaan Urugan Pasir Bawah Lantai Kerja.
11. Pekerjaan Galian Tanah Bahu.
12. Pekerjaan Saluran Pembuangan Pipa PVC 3" Type AW.
13. Pekerjaan Pembersihan dan Galian Sedimen Saluran Eksisting.
14. Pekerjaan Acian Kansteen Cor - (Mortar MU).
15. Pekerjaan Pengecatan Kansteen (2 lapis cat penutup).
16. Pekerjaan Pemeliharaan.

Masa pemeliharaan pekerjaan adalah selama 365 hari kalender.

H. JADWAL PELAKSANAAN

Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan direncanakan selama 120 (seratus dua puluh) hari kalender.

I. SPESIFIKASI TEKNIS

Agar mengikuti aturan yang telah ditentukan dalam dokumen spesifikasi teknis.

J. PELAPORAN

1. Laporan Mingguan: Rekapitulasi kegiatan mingguan, kemajuan pekerjaan, dan rencana kerja minggu berikutnya.

2. Laporan Bulanan: Rekapitulasi kegiatan bulanan, evaluasi kemajuan terhadap jadwal, permasalahan, dan tindak lanjut.
3. Laporan Foto Dokumentasi: Dokumentasi visual kemajuan pekerjaan pada setiap tahapan.
4. Laporan Akhir Pekerjaan: Laporan komprehensif seluruh pelaksanaan pekerjaan.
5. As-Built Drawing: Gambar sesuai dengan kondisi terbangun di lapangan.

K. PENUTUP

Kerangka Acuan Kerja (KAK) ini menjadi dasar dan acuan bagi semua pihak yang terlibat dalam Paket Pekerjaan Belanja Modal Jalan Kota – Koiridor Kota Makassar – Koridor Landak. Hal-hal lain yang belum tercakup dalam KAK ini dan diperlukan dalam pelaksanaan pekerjaan akan diatur lebih lanjut dalam dokumen kontrak dan adendum (jika ada) berdasarkan kesepakatan bersama.

Dibuat di : Makassar
Tanggal : April 2023

Dibuat Oleh,
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN



NOORHAQ ALAMSYAH, ST
NIP : 19790820 200411 1 011