

KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)
BELANJA JASA KONSULTANSI PERENCANAAN ARSITEKTUR –
JASA DESAIN ARSITEKTURAL – PERENCANAAN JALAN KOTA PAKET 7
TAHUN ANGGARAN 2022

Uraian Pendahuluan	
1. Latar Belakang	<p>Sulawesi Selatan sebagai salah satu provinsi yang sangat potensial baik dari sumber daya alam dan pariwisata yang dimiliki maupun dari kemampuannya dalam mengelola daerahnya dimana saat ini sangat bergerak aktif dalam pembangunan infrastruktur maupun sarana dan prasarana lainnya.</p> <p>Kota Makassar yang merupakan pintu gerbang Sulawesi Selatan dengan visi kota Dunia yang akan terus mengikuti perkembangan yang ada dengan diimbangi pembangunan infrastruktur maupun pembangunan dibidang sarana dan prasarana.</p> <p>Didalam menjaga kenyamanan dalam menunjang kegiatan untuk mewujudkan visi tersebut sudah seyogyanya Pemerintah memikirkan sarana dan prasarana jalan.</p> <p>Pada tahun ini Pemerintah kota Makassar melalui Dinas Pekerjaan Umum dengan sumber dana APBD kota Makassar akan membuat Perencanaan Jalan Kota Paket 7 di Kota Makassar, Berdasarkan hal tersebut Dinas Pekerjaan Umum Kota Makassar perlu mendapat bantuan teknis dalam bidang perencanaan yang akan diwujudkan dengan adanya rencana Pengadaan Konsultan Perencana.</p>
2. Maksud dan Tujuan	<p>Maksud dari Kerangka Acuan Kerja ini adalah sebagai petunjuk Konsultan Perencana yang memuat azas, kriteria dan proses yang harus dipenuhi, diperhatikan dan diinterpretasikan didalam melaksanakan tugas perencanaan ini.</p> <p>Dengan Kerangka Acuan Kerja ini diharapkan Konsultan Perencana dapat Melaksanakan tugasnya dengan baik untuk dapat menghasilkan pekerjaan yang sesuai dengan spesifikasi teknis yang diharapkan oleh Pemberi Tugas. Sedangkan tujuannya adalah untuk membuat Detail Perencanaan Jalan Kota Paket 7.</p>
3. Sasaran	<p>Yang menjadi target /sasaran dalam pekerjaan konsultansi ini adalah :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Penyelesaian produk Perencanaan Jalan Kota Paket 7 yang tepat waktu 2. Biaya hasil perencanaan sesuai dengan anggaran kegiatan 3. Hasil perencanaan yang nantinya akan dibangun dapat memberikan manfaat yang dapat dirasakan oleh masyarakat, khususnya masyarakat sekitar lokasi yang direncanakan.
4. Lokasi Kegiatan	Tersebar di Kota Makassar

5. Sumber Pendanaan	Untuk Pelaksanaan kegiatan ini tersedia Pagu Anggaran 2022 sebesar Rp. 100.000.000,00,- (Seratus Juta Rupiah), Sumber Dana APBD Perubahan Tahun Anggaran 2022.
6. Nama dan Organisasi Pejabat Pembuat Komitmen	Nama Pejabat Pembuat Komitmen: Noorhaq Alamsyah, ST. selaku Kuasa Pengguna Anggaran Satuan Kerja: Dinas Pekerjaan Umum Kota Makassar
Data Penunjang	
7. Data Dasar	Sebagai data dasar dalam kegiatan perencanaan jalan lingkungan adalah: 1. Data Kondisi Jalan; 2. Gambar desain jalan yang diawasi; 3. Spesifikasi yang berlaku pada saat pelaksanaan proyek.
8. Standar Teknis	1. Acuan Geometrik Jalan; 2. Ketentuan tentang aspek lingkungan; 3. Ketentuan tentang aspek keselamatan jalan.
9. Referensi Hukum	1. Undang – Undang No. 38 Tahun 2004 tentang Jalan; 2. Undang – Undang Republik Indonesia No. 36 Tahun 2008 tentang Perubahan Keempat atas Undang – Undang No.7 Tahun 1983 tentang Pajak Penghasilan; 3. Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 2021 tentang perubahan atas Peraturan Presiden No. 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah; 4. Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat No. 524/KPTS/M/2022 tentang Besaran Remunerasi Minimal Tenaga Kerja Konstruksi pada Jenjang Jabatan Ahli Untuk Layanan Jasa Konsultansi Konstruksi; 5. Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Republik Indonesia No.12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia.
Ruang Lingkup	
10. Lingkup Kegiatan	Lingkup Kegiatan dalam pekerjaan Perencanaan Teknik ini adalah menyusun Detail Engineering Desain (DED) Perencanaan Jalan Kota Paket 7

11. Keluaran	<p>Keluaran yang dihasilkan dari kegiatan ini adalah merupakan produk yang jelas dan konsisten serta disajikan dalam sistematika yang baik. Adapun bentuk keluaran laporan yang harus diserahkan oleh Konsultan adalah sebagai berikut :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Gambar Perencanaan Teknis berupa gambar rencana dan detail konstruksi; 2. Rencana Anggaran Biaya (RAB) berupa Rincian volume pelaksanaan pekerjaan, Rencana Anggaran Biaya (RAB) pekerjaan konstruksi (Engineering Estimate); 3. Rencana Kerja dan Syarat (RKS) yang meliputi: <ol style="list-style-type: none"> a. persyaratan umum; b. persyaratan administratif; dan c. persyaratan teknis termasuk spesifikasi teknis. 4. Laporan Perencanaan yang meliputi: <ol style="list-style-type: none"> a. laporan pendahuluan berupa Latar Belakang, Lokasi Pekerjaan, Metodologi, rencana kerja yang akan dilaksanakan oleh pihak konsultan perencana; b. laporan akhir. 		
12. Peralatan, Material, Personel dan Fasilitas dari Pejabat Pembuat Komitmen	Tenaga pendamping		
13. Peralatan dan Material dari Penyedia Jasa Konsultansi	Alat ukur/peralatan operasional untuk menyelesaikan pekerjaan perencanaan yang tidak dimuat dalam daftar kuantitas harga.		
14. Lingkup Kewenangan Penyedia Jasa	Pekerjaan yang akan dilaksanakan oleh konsultan perencana harus memperhatikan kriteria umum kegiatan perencanaan Penataan Jalan Lingkungan, sesuai dengan yang dipersyaratkan pada Undang-undang ataupun peraturan-peraturan yang mengikat pada tiap item pelaksanaan kegiatan berdasar pada ketentuan-ketentuan yang tercantum pada dasar referensi hukum.		
15. Jangka Waktu Penyelesaian Kegiatan	Durasi pelaksanaan pekerjaan Perencanaan Teknis adalah selama 30 (tiga puluh) hari kalender, terhitung sejak ditandatangani SPK.		
16. Personel	Posisi	Kualifikasi	Jumlah Orang
	<i>Tenaga Ahli:</i>		
Team Leader	<p>Adalah seorang sarjana strata-1 atau yang lebih tinggi di bidang Teknik Sipil dan berpengalaman di bidangnya selama minimal 3 (tiga) tahun, memiliki sertifikasi keahlian SKA Ahli Teknik Jalan (Kode: 202) kualifikasi Ahli Muda, dimana tugas utama ketua tim adalah bertanggung jawab pada hal-hal berikut :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Merencanakan, mengkoordinasikan semua kegiatan dan personil yang terlibat dalam pekerjaan ini. - Mempersiapkan petunjuk pelaksanaan kegiatan, baik dalam tahap pengumpulan data, pengolahan dan penyajian akhir dari hasil keseluruhan paket. - Merencanakan dan melaksanakan semua kegiatan dalam pekerjaan. 		1 Orang

	Biaya Asisten Tenaga Ahli		
	Asisten Ahli Cost Estimator	Sarjana (S1) Teknik Sipil/Arsitektur dari suatu Perguruan Tinggi Negeri atau Swasta yang telah disamakan, harus lulus ujian yang diselenggarakan oleh Negara. Harus memiliki pengalaman keahlian minimal 2 (dua) tahun: Tugas dan tanggung jawab Ahli Estimator meliputi: - Menghitung volume dari masing-masing pekerjaan pembangunan jembatan. - Memeriksa harga dasar dan harga pasar material pekerjaan pembangunan jembatan. - Menyusun Bill of Quantity serta spesifikasi teknis pekerjaan pembangunan jembatan. - Membuat metode pelaksanaan dan jadwal pelaksanaan (Kurva S)	1 Orang
	CAD/CAM Operator	Adalah tenaga lulusan STM jurusan bangunan, drainase atau jalan. Pengalaman minimal 1 tahun diantaranya berpengalaman dalam penyusunan dan penyajian gambar kerja Jalan Kota.	2 Orang
	Surveyor	Adalah seorang sarjana D3 teknik Sipil yang mampu melakukan pengukuran elevasi tanah dan pengumpulan data lapangan lainnya yang berkaitan dengan jalan. Pengalaman minimal 2 (dua) tahun.	2 Orang
	Tenaga Pendukung		
	Operator Komputer	Operator Komputer harus mengikuti petunjuk Team Leader dan bertanggung Jawab atas terlaksananya pengetikan dokumen perencanaan, serta pengetikan lain yang berkaitan dengan pekerjaan Perencanaan Teknis.	1 Orang
17. Persyaratan Kualifikasi Pelaku Usaha	Persyaratan Kualifikasi: <ol style="list-style-type: none"> 1. Memiliki Perizinan di bidang Usaha Jasa Konstruksi; 2. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) Jasa Perencana Konstruksi yang masih berlaku dengan persyaratan: 3. Kualifikasi : Usaha Kecil 4. Klasifikasi : Perencanaan Rekayasa 5. Subklasifikasi: Jasa desain rekayasa pekerjaan teknik sipil transportasi (RE104) atau Jasa Rekayasa Pekerjaan Teknik Sipil Transportasi - (RK003). [sesuai dengan sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang dibutuhkan]; 6. Memiliki NPWP; 7. Memiliki status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak; 8. Memiliki pengalaman jasa konsultasi konstruksi sesuai dengan subklasifikasi SBU yang disyaratkan paling kurang 1 (satu) pekerjaan dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak kecuali bagi Penyedia yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun. 		

Laporan	
18. Laporan Akhir	<p>Laporan ini merupakan laporan akhir detail Perencanaan Jalan Kota Paket 7 dengan mengakomodir semua masukan - masukan hasil diskusi dari konsep laporan akhir yang sudah disetujui tim teknis. Masing-masing jenis laporan dibuat rangkap 5 (lima) serta diserahkan selambat- lambatnnya 30 (tiga puluh) hari kalender setelah diterbitkan SPMK. Laporan dimaksud berupa hard copy dan soft copy yang dimasukkan dalam SSD (solid state drive) terdiri dari:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Gambar Perencanaan Teknis (A3); 2. Rencana Anggaran Biaya (RAB); 3. Rencana Kerja dan Syarat-syarat (Spesifikasi Teknis).
Hal-Hal Lain	
19. Pedoman Pengumpulan Data Lapangan	<p>Pengumpulan data lapangan harus memenuhi persyaratan berikut:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Tidak merusak lingkungan dan ekosistem yang ada. b. Tidak mengganggu kondisi masyarakat sosial di lokasi. c. Berkoordinasi dengan masyarakat setempat dan instansi terkait. d. Menghormati kearifan lokal.
20. Alih Pengetahuan	<p>Jika diperlukan, Penyedia Jasa Konsultansi berkewajiban untuk menyelenggarakan pertemuan dan pembahasan dalam rangka alih pengetahuan kepada pemberi tugas.</p>

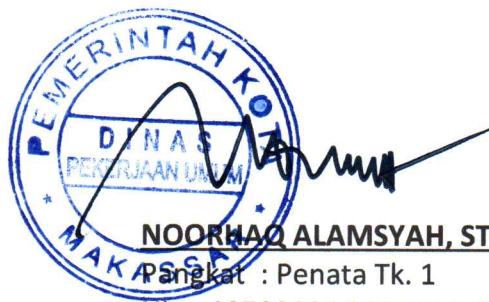
Makassar, 17 November 2022

Disusun Oleh:
**Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
(PPTK) Perencanaan Teknis
Penyelenggaraan Jalan dan
Jembatan**



MUHAMMAD RISSAL, ST
Pangkat : Penata Muda Tk. 1
NIP. 19750629 201001 1 004

Ditetapkan Oleh:
**Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Bidang Jalan dan Jembatan**



NOORHAQ ALAMSYAH, ST
Pangkat : Penata Tk. 1
Nip : 19790820 200411 1 001